

Neueste Nachrichten aus den Städten Unterschleißheim und Garching sowie den Gemeinden Oberschleißheim, Haimhausen, Eching und Neufahrn
Landkreis-Anzeiger GmbH · Einsteinstr. 4 · 85716 Unterschleißheim/Lohhof · Anzeigenannahme: Tel. (0 89) 32 18 40-0 · Fax (0 89) 3 17 11 76 · 57. Jahrgang Nr. 27 · 07.07.2012
Verbreitet im nördlichen Landkreis München, im südlichen Landkreis Freising und im östlichen Landkreis Dachau · Gesamtauflage 36 525 · Erscheint wöchentlich

Alles im grünen Bereich:

Baugenossenschaft Ober- und Unterschleißheim zieht positive Bilanz

(CB) – Rund 100 Gäste folgten der Einladung zur 63. Generalversammlung der Baugenossenschaft Ober- und Unterschleißheim im Unterschleißheimer Bürgerhaus. Was sie da zu hören bekamen, war durchwegs erfreulich. Der geschäftsführende Vorstand Roland Graf zog eine sehr positive Bilanz, im abgelaufenen Geschäftsjahr wurde ein Jahresüberschuss von 759.500 Euro erwirtschaftet, der in die Rücklagen floss. „Nicht nur nach Mietwohnungen, sondern auch nach Wohneigentum steigt die Nachfrage“, so Roland Graf in seinem Lagebericht, aktuell verwaltet die Baugenossenschaft 511 eigene Wohnungen und 561 weitere Wohnungen für Dritte. Kritik übte Graf an der Neubautätigkeit in der Region, man werde jede vernünftige Gelegenheit nutzen, um Wohnraum zu schaffen. Als Paradebeispiel führte Roland Graf dabei die gelungene Anlage an der Landshuter Straße an, wo die Baugenossenschaft 51 Mietwohnungen und zwei Gewerbeeinheiten gebaut hat. Nahezu alle Wohnungen mit dem zukunftsweisenden Energiekonzept sind barrierefrei, alle Einheiten wur-

den im ersten Vierteljahr 2012 an die Mieter übergeben. Schon verkauft sind die zwei Einfamilienhäuser an der Fichtenstraße in Lohhof, kurz vor der Übergabe steht das Grundstück an der Alexander-Pach-



mann-Straße. Dort wird die Baugenossenschaft 86 barrierefreie Wohnungen als KfW 70 Energieeffizienzhaus bauen, 33 Wohnungen davon bleiben voraussichtlich im Bestand der Baugenossenschaft, der Baubeginn ist für 2013 geplant. „Ebenfalls mit einem positiven Ergebnisbeitrag“ rechnet die Baugenossenschaft auf ihren Grundstücken in der Hirschplanallee in Oberschleißheim, dort werden ab Mitte 2012 acht Doppelhaushälften entstehen, „auch hier wird wie bei allen unseren Bauvorhaben auf Ökologie und

Nachhaltigkeit geachtet“. Turnusmäßig standen am Ende der Generalversammlung auch Wahlen an. Dabei wurden Klaus Henry und Roland Graf als Vorstände bestätigt, im Aufsichtsrat schieden Hannelore Gabor und Leonhard Liegsalz (er war terminlich verhindert) aus, beide wurden für eine weitere Amtszeit wieder gewählt.