

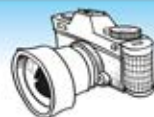
Neueste Nachrichten aus den Städten Unterschleißheim und Garching sowie den Gemeinden Oberschleißheim, Haimhausen, Eching und Neufahrn
Landkreis-Anzeiger GmbH · Einsteinstr. 4 · 85716 Unterschleißheim/Lohhof · Anzeigenannahme: Tel. (089) 32 18 40-0 · Fax (089) 317 11 76 · 59. Jahrgang Nr. 25 · 21.06.2014
Verbreitet im nördlichen Landkreis München, im südlichen Landkreis Freising und im östlichen Landkreis Dachau · Gesamtauflage 36 525 · Erscheint wöchentlich

10 ■ Sa., 21. Juni 2014

Aktuelles – Landkreis-Anzeiger



Schleißheimer Bilderbogen



Ihr direkter Draht für Berichte im Bilderbogen: Marion Friedl, Tel. 081 31/332 68 20, e-mail: marionfriedl@t-online.de (MF)

Baugenossenschaft: Positive Bilanz und mahnende Worte

(MF) – Das Jahr 2013 war für die Baugenossenschaft Ober- und Unterschleißheim so erfolgreich, dass sich der geschäftsführende Vorstand Roland Graf bei der 65. Generalversammlung die Anmerkung gönnte: „Wir hoffen, dass die Fußballer bei der WM so erfolgreich sind wie wir.“ Der Jahresbericht glänzt mit einer Bilanzsumme von gut 53,155 Millionen Euro und den Rücklagen wurde ein Jahresüberschuss von 906.520,18 Euro zugeführt. 2013 entstanden an der Hirschplanallee in Oberschleißheim acht Doppelhaushälften. An der Alexander-Pachmann-Straße in Unterschleißheim startete der Bau von 33 Mietwohnungen; 53 bereits verkaufte Eigentumswohnungen werden noch hinzukommen. In Garching begann im Januar 2014 der Bau von 32 Mietwohnungen am Mühlfeldring.

Der Blick in die Zukunft zeigt laut Roland Graf keine bestandsgefährdenden Risiken, aber er mahnte zur Vorsicht, denn „der Markt ist schon leicht überhitzt.“ Die hohe Nachfrage werde noch anhalten, sei aber nicht nur erfreulich. Der Boom erhöhe die Grundstücks- und Baupreise und dies erschwere es, günstigen Wohnraum zu bauen. Noch könnten

die steigenden Baukosten durchs niedrige Zinsniveau kompensiert werden. Graf übte aber auch Kritik an „den überbordenden staatlichen Regulierungen. Irgendwann muss man sich fragen, ob man dem Einhalt gebietet.“ So würden zum Beispiel immer dickere Styropordämmungen vorgeschrieben, doch diese Dicke „bringt energetisch gar nichts mehr, lässt aber die Baukosten steigen“. Auch Aufsichtsratswahlen standen an. Einstimmig wiedergewählt wurde Aufsichtsrat Helmut Lechner aus Unterschleißheim. Der neue Garchinger Bürgermeister Dietmar Gruchmann (4.v.l.) wurde ebenfalls einstimmig als Nachfolger von Hannelore Gabor (2.v.l.) in den Aufsichtsrat gewählt. Hannelore Gabor und der ehemalige zweite Bürgermeister Erich Elsner aus Oberschleißheim wurden vom geschäftsführenden Vorstand Roland Graf (3.v.l.) und von Vorstand Klaus Henry (l.) verabschiedet.

